



## § 213

### **Bygglov för nybyggnad av brandstation (beslut att godkänna ändrade ritningar från tidigare beviljat bygglov), Ytterviken XX:XX**

Ärendenr L-2018-461

#### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna ändrade ritningar från tidigare beviljat bygglov i ärende L-2018-461 på fastigheten Ytterviken XX:XX enligt 9 kap 30 § plan- och bygglagen (209:900) PBL.

#### *Avgift*

Handläggningen av ansökan om bygglov kostar enligt fastställd taxa 3 000 kronor. Faktura skickas separat.

#### *Rätt att överklaga*

Ni har rätt att överklaga beslutet. Information om hur ni överklagar bifogas.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Luleå kommun, stadsbyggnadsförvaltningen, har i efterhand inkommit med ansökan om att ändra ritningarna från tidigare beviljat bygglov för nybyggnad av brandstation på fastigheten Ytterviken XX:XX.

Ändringen avser mindre fasadändringar och färgsättning, justerade och tillkomna ventilationshuvor, kylmedelskylare har tillkommit på takdelar med tillhörande taksäkerhet samt ändring av skylt.

Övriga upplysningar finns i tidigare beviljat bygglov 2018-06-19 § 131.

#### *Gestaltning*

Avdelning miljö och bygg anser att det är en rimlig förändring utifrån ekonomiska och tekniska aspekter samt att ändringen fortsatt möjliggör en estetiskt tilltalande byggnad.

#### **Beslutsmotivering**

Fastigheten ligger inom detaljplan PL 458. Åtgärden i ansökan följer gällande detaljplan.



Avdelning miljö och bygg gör bedömningen att föreslagen etablering är förenlig med de krav som ställs i plan- och bygglagens 9 kap 30 §.

### Upplysningar

De i beslutet fastställda ritningar ska följas enligt 10 kap. 2 § PBL. Vid ändring av beviljat bygglov ska nya ritningar lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden. Inga bygglovspliktiga ändringar får ske utan ett nytt beslut av miljö- och byggnadsnämnden.

### Sammanträdet

Avdelningen miljö- och bygg föredrar ärendet.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

### Beslutsunderlag

- 2019-10-17 Information om ändringar L-2018-461:34
- 2019-10-17 Färgsatta fasadritningar L-2018-461:34

### Redovisning av fastställd avgift:

Plan- och bygglovstaxa (kommunfullmäktige 2017-03-27 § 49).

- Tabell 2 Ändrade ritningar 3 000 kronor

### Beslutet skickas till

Luleå kommun, stadsbyggnadsförvaltningen