



§ 347

Beslut om avvisning för fastigheten Xxxxx XX

Ärendenr L-2020-1418

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avvisa ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av vattenledning på fastigheten Xxxxx XX, eftersom åtgärden inte omfattas av förbud enligt 7 kap. 15 § miljöbalken (1998:808), MB.
2. Handläggningen av ansökan om strandskyddsdispens kostar enligt fastställd taxa 1 084 kronor.

Rätt att överklaga

Ni har rätt att överklaga beslutet. Information om hur ni överklagar bifogas.

Sammanfattning av ärendet

Xxxxx Xxxxx och Xxxxx Xxxxx har ansökt om strandskyddsdispens för anläggande av ny vattenledning på ett djup om 1,5 meter på fastigheten Xxxxx XX. Den nya vattenledningen ansluts till en befintlig ledning.

Fastigheten består av naturmark.

Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område och utanför sammanhållen bebyggelse. I översiktsplanen för Luleå kommun antagen 2013-05-27 framgår det att marken är utpekad som odlingsbar jord.

Avdelning miljö och bygg föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att avvisa ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av vattenledning på fastigheten Xxxxx XX.

Sammanträdet

Avdelning miljö och bygg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.



Beslutsmotivering

Strandskydd gäller vid havet, vid insjöar och vid vattendrag. Syftet med strandskyddet är att på lång sikt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden, samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten enligt 7 kap. 13 § MB.

Enligt 7 kap. 14 § första stycket MB omfattar strandskyddet land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd.

I 7 kap. 15 § MB uppställs en rad förbud som råder inom strandskyddat område. Inom ett strandskyddsområde får inte:

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,
3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Luleås kommunekolog har haft tillfälle att yttra sig över ansökan. I kommunekologens yttrande framgår det att sökt åtgärd inte leder till en väsentlig förändring för livsvillkoren för djur- eller växtlivet.

Avdelning miljö och bygg bedömer därför att åtgärden, anläggande av vattenledning på 1,5 m djup på fastigheten Xxxxx XX, inte är förbjuden enligt 7 kap. 15 § MB och att strandskyddsdispens därför inte krävs. Ansökan om strandskyddsdispens ska därför avvisas.

Reducering av avgiften

Om det finns särskilda skäl får miljö- och byggnadsnämnden reducera avgiften. I detta fall bedöms avgiften kunna sättas ned eftersom ärendet är av en enklare karaktär och bedöms ha en handläggningstid om 1 timme.

Den totala avgiften på 10 840 kronor reduceras därför till 1 084 kronor.

Upplysningar

Det är den sökandes ansvar att se till att ha rådighet att utföra planerade åtgärder.

Stöd för beslut

Beslut om handläggningsavgift fattas med stöd av kommunfullmäktiges beslut (2018-12-17 § 244) om taxa inom miljöbalkens område.



Redovisning av fastställd avgift

Beslut om handläggningsavgift fattas med stöd av kommunfullmäktiges beslut (2018-12-17 § 244) om taxa inom miljöbalkens område.

- Tabell 2 Avgift för besked, 1 084 kronor

Beslutsunderlag

- 2020-11-11 Ansökan om strandskyddsdispens L-2020-1418:1
- 2020-11-12 Luleå kommunekologs yttrande L-2020-1418:2

Beslutet skickas till

Xxxxx Xxxxx

Xxxxx Xxxxx