



§ 331

Svar på motion från Centerpartiet gällande byggbaracker

Ärendenr A-2020-42

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att rekommendera kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Ingrid Vesterlund (C) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Centerpartiet har ställt en motion till kommunfullmäktige 2020-05-25 gällande bygglov för byggbaracker.

Centerpartiet anför följande i motionen:

Centerpartiet har i en motion till fullmäktige lagt fram ett förslag att underlätta för de som bygger i Luleå gällande byggbaracker. Förslaget från Centerpartiet är att inte avkräva bygglov för temporära byggbaracker. Enligt Centerpartiets förslag skulle det minska regelkrångel, sänka kostnader och trösklarna för byggnationer i Luleå, som är viktigt för att öka byggandet.

Avdelning miljö och bygg föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att rekommendera kommunfullmäktige att avslå motionen.

Sammanträdet

Avdelning miljö och bygg föredrar ärendet.

Hans Pettersson (V), Maritha Meethz (S), Eva Hedesand Lundqvist (S), och Irené Stenudd (S) yrkar bifall till avdelningens förslag.

Ingrid Vesterlund (C) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag mot Ingrid Vesterlunds (C) förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller avdelningens förslag.

Dialog:

Yttrandet har tagits fram av sakkunniga på avdelningen miljö och bygg.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Framtagandet av ny rutin ger företag och medborgare samma möjlighet att göra rätt i en komplex lagstiftning.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Ingen direkt påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Ingen direkt påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Ingen direkt påverkan på utvecklingsområdet.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av Centerpartiets motion om byggbaracker och lämnar följande svar.

Luleå kommun har under 2020 arbetat nära byggföretag och organisationen Byggföretagen i syfte att hitta en rutin för hur arbetsbodas/byggbaracker ska hanteras i kommunen. Syftet med rutinen är att klargöra en otydlig rättspraxis för hur och när det krävs bygglov för byggbaracker.

Eftersom PBL inte ger tillräcklig vägledning kring arbetsbodas har många kommuner tagit fram egna rutiner för hur dessa ärenden ska hanteras i syfte att underlätta för medborgare och företag att göra rätt. Ambitionen är att Luleå kommun, miljö- och byggnadsnämnden, har en beslutad rutin i början av nästa år.

Rutinen har till syfte att ge företag och medborgare kunskap för hur man ska agera när man ska uppföra en eller flera arbetsbodas. Det ska vara lätt att göra rätt. Syfte med att ha bygglov för projekt som pågår längre är att säkerställa att byggbaracker inte ställs på platser som kan skapa problem med bl.a. ledningar, trafiksäkerhet, brandsäkerhet eller omgivningspåverkan mot berörda grannar.

Avdelningen har förståelse för Centerpartiets tanke med att tillfälliga etableringar inte ger någon långsiktig påverkan på omgivningen i och med att de plockas bort när projektet är färdigbyggt. Det finns dock ett värde att projekt som pågår under längre tid och som kan ge omgivningspåverkan prövas i ett bygglov.



Beslutsunderlag

- Motion (C) angående bygglov vid uppsättning av byggbaracker, Ärendenr 2020/704-1.1.1.5
- Avdelning miljö och byggs förslag till beslut för motion från Centerpartiet gällande byggbaracker

Beslutet skickas till

Kommunstabens