



§ 224

Samrådsyttrande över detaljplan för del av centrum, kvarteret Ripan

Ärendenr M-2019-3831

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Avdelning miljö och byggs synpunkter och bedömning är nämndens synpunkter och bedömning.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har aviserat att de har ett samrådsunderlag, detaljplan för del av centrum, kvarteret Ripan som visas för information och synpunkter mellan 2019-10-22 och 2019-11-12. Anstånd att lämna in nämndens synpunkter är lämnat till 2019-11-21 av stadsbyggnadsförvaltningen. Miljö- och byggnadsnämnden har därmed tillfälle att komma in med synpunkter på detaljplanen.

Detaljplanens huvudsakliga syfte är att inom kvarteret Ripan möjliggöra för kontor (K), centrumändamål i markplan (C1), tillfällig vistelse (O) samt bostad (B). Syftet är också att genom planbestämmelser säkerställa bevarande av arkitektur- och kulturhistoriskt värdefulla byggnader och miljöer inom planområdet.

Avdelning miljö och byggs synpunkter och bedömning

Avdelning miljö och bygg har tagit del av planhandlingarna och har inga synpunkter.

Sammanträdet

Avdelningen miljö- och bygg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag 2019-11-13 § 214 under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.



Beslutsunderlag

- Samrådshandlingar för detaljplan för kvarteret Ripan; plankarta med planbestämmelser och planbeskrivning.
- Övriga handlingar, utredningar och underlag; fördjupad kulturmiljöutredning och beskrivning av graffitimålningar 2018.

Alla planhandlingar finns att se på kommunens hemsida;
www.lulea.se/planer

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen, Avdelningen stadsplanering